

ZMLUVA O DIELO č. 202001

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ

Obchodné meno: Jozef Jenčo FEZOJ
Sídlo: Habura 100, 067 52 Habura
IČO: 40572587
DIČ: 1070659238
IČ DPH: SK1070659238
Zápis: OkÚ Humenné, číslo živnost. Registra:702-10921
Bankové spojenie: SLSP
Číslo účtu v tvare IBAN: SK98 0900 0000 0004 6231 0230
Zastúpený: Jozef Jenčo - konateľ
(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Palota**
Sídlo: 068 01 Palota, Palota č. 45
IČO: 00323373
DIČ: 2021173704
Bankové spojenie: Prima Banka
Číslo účtu: SK02 5600 0000 0089 0528 7006
Zastúpený: Mgr. Vasiľ Bomberovič
(ďalej len ako „Objednávateľ“)
zastúpenie vo veciach stavebno- technických:
Mgr. Vasiľ Bomberovič
tel. č. +421905 595 726
e-mail : obecpalota@zoznam.sk

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"):

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto Zmluvy je

2.1.1. záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo - stavbu :Kroky života na hranici – Stavebné úpravy priestorov Obecného úradu v obci Palota (ďalej len „Dielo“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie - Kroky života na hranici – Stavebné úpravy priestorov Obecného úradu v obci Palota (ďalej len „Projektová dokumentácia“), vypracovanej : Ing.arch. Ľubomírom Gramatom(ďalej len „Projektová dokumentácia“), a

2.1.2. záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.

2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy.**

2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oboma Zmluvnými stranami (ďalej len „**Naviac práce**“).

2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez vád a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas do 30.11.2020.

3.2. Postupové (priebežné) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác. K postupovým termínom realizácie Diela bude v takom prípade v harmonograme priradený zoznam materiálov, prác a výkonov s uvedením ich ceny, ktoré je Zhotoviteľ povinný zrealizovať k príslušnému postupovému termínu realizácie Diela.

3.3. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu. Je však v takom prípade povinný zaplatiť Zhotoviteľovi časť ceny, ktorá pripadá na práce už vykonané.

4. CENA DIELA

4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je :

Cena bez	24.997,59
DPH	€
DPH	4 999,52€
Cena s	29.997,11
DPH	

Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oplotenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

4.2. **Fakturácia** a platenie jednotlivých prác a dodávok budú v zmysle dohody Zmluvných strán vykonávané vždy **po dokončení a prevzatí časti Diela v rozsahu minimálne 30% Diela**, resp. po dokončení a prevzatí 30% Diela od predchádzajúcej fakturácie. Faktúry budú vystavované na základe Zhotoviteľom predložených, Objednávateľom ako aj Stavebným dozorom potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác na príslušnej časti Diela.

4.3. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.

4.4. **Lehota splatnosti faktúr je 30 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.

4.5. Záverečnú faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení záverečnej faktúry nie je Zhotoviteľ

oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diela pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.

4.6. Objednávateľ si v zmysle § 12 ods. 1 písm. b/ č. 3 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, vyhradzuje právo nezaplatiť Zhotoviteľovi 10% z dohodnutej ceny Diela, a to až do doby preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov, teda riadneho vykonania Diela bez väd.

4.7. V prípade omeškania s úhradou ceny diela je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške stanovenej príslušnými právnymi predpismi.

5. ZHOTOVENIE DIELA

5.1. Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diela pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.

5.2. V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.

5.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplatenie, stráženie a osvetlenie staveniska, ak je to potrebné.

5.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ.

5.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za Dielo.

5.6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.

5.7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie Diela o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.

5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve Objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, a kontrole vykonaných častí Diela. , Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať Objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.

5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela alebo celého Diela vyzvať Objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť Diela alebo celé Dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu Diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti Diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.

5.10. Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a Projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach Diela alebo jeho časti, pričom účasť Zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich Objednávateľovi.

5.11. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu Diela alebo jeho časti, vykazuje Dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky.

5.12. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.

5.13. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za Dielo sa nedorobky považujú za vady Diela.

5.14. O odovzdaní a prevzatí Diela sú Zmluvné strany povinné po prezretí Diela Objednávateľom spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán.

5.15. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na náklady Zhotoviteľa, pričom je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto väd z prostriedkov zádržného dohodnutého v bode 4.6. Zmluvy, alebo z prostriedkov realizačnej zábezpeky, ak bola dohodnutá.

6. ZÁRUKA

6.1. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastností dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.

6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby 36 mesiacov plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.

6.4. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny Diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže Objednávateľ uhradiť z prostriedkov zádržného dohodnutého v bode 4.6. Zmluvy, alebo z prostriedkov realizačnej zábezpeky, ak bola dohodnutá. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku.

6.5. Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 6.4. Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. Ak Zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá Dielo riadne (bez väd) a včas, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi **zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej ceny Diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania** s odovzdaním Diela riadne (bez väd) a včas, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď).

7.2. **Ak je Zhotoviteľ v omeškaní dodania diela viac ako 60 dní**, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny Diela vrátane DPH, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcej povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď). Uplatnenie zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nevyklučuje uplatnenie zmluvnej pokuty podľa odseku 7.1.

7.3. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,- € za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady.

7.4. Zhotoviteľ je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplataenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

8. OSOBNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY (tzv. doložka plnenia zmluvy)

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC).

8.2. V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 – 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunít 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunít 2013 (http://www.minv.sk/?atlas_2013).

8.3. Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

9. SPRACÚVANIE OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať v súčasnosti platné a budúce právne predpisy týkajúce sa ochrany osobných údajov a súkromia, najmä Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 zo dňa 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). 2. Na základe § 24 ods. 4 Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku pre strešný projekt VÚC

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Zhotoviteľ je povinný uzavrieť zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, a to za účelom krytia prípadných škôd spôsobených pri realizácii Diela, najneskôr do 10 dní od podpisu Zmluvy, ak takúto zmluvu nemal už podpísanú skôr.

10.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo je predmetom žiadosti o finančný príspevok pre individuálny mikroprojekt z Programu cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko-Slovensko 2014-2020.

Zhotoviteľ sa preto zaväzuje strpieť výkon kontroly/overovania súvisiaceho s realizáciou Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku oprávnenými kontrolnými zamestnancami a poskytnúť im potrebnú súčinnosť. Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:

a) poverení zamestnanci PSK, oprávnené subjekty podľa vnútroštátnych predpisov, predpisov EU, platných programových dokumentov a podľa príručky pre mikroprijimateľa

b) zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov,

10.3. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.

10.4. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.

10.5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že táto Zmluva nadobudne účinnosť len za podmienky, resp. až vtedy, keď nadobudne účinnosť Zmluva o NFP

10.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

10.7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.

V Palote dňa 20.07.2020

Za Zhotoviteľa:

v.r. Jozef Jenčo FEZOJ

Za Objednávateľa:

v.r. Mgr. Vasil Bomberovič

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby: **Kroky života na Hranici - Stavebné úpravy priestorov Obecného úradu v Obci Palota**

Názov objektu: **Obecný úrad Palota**

JKSO:

EČO:

Miesto: **Obec Palota**

IČO:

IČ DPH:

Objednávateľ: **Obec Palota**

Projektant: **Ing.arch.Lubomír Gramata**

Zhotoviteľ: **Jozef Jenčo FEZOJ, Habura 100, 067 52 Habura, IČO. 40572587**

Spracoval: **Ing.Ján Janejka,jakjenaj@gmail.com**

Rozpočet číslo:

Dňa: **20.7.2020**

CPV:

CPA:

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky 2 257,94	8	Práca nadčas 0,00	13	Zariad. staveniska 0,00
2	Montáž 2 371,18	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 11 551,50	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Stavebný dozor 0,00%
4	Montáž 6 116,09	11		16	Autorský dozor 0,00%
5	"M" Dodávky 2 550,17			17	Ostatné 0,00%
6	Montáž 150,71			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 24 997,59	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22 24 997,59
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 24 999,13 4 999,52
Dátum a podpis		Pečiatka		25	Cena s DPH (r. 23-24) 29 997,11
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis		Pečiatka		26	Dodávky zadávateľa 0,00
				27	Klízáva doložka 0,00
				28	Zvýhodnenie + - 0,00

ZADANIE

Stavba: Kroky života na Hranici - Stavebné úpravy priestorov Obecného úradu v Obci Palota
Objekt: Obecný úrad Palota

Objednávateľ: Obec Palota

Zhotoviteľ: Jozef Jenčo FEZOJ, Habura 100, 067 52 Habura, IČO.
 40572587, IČDPH:SK1070659238

Spracoval: Mgr. Adriana Jenčová
 Dátum: 20.7.2020

Miesto: Obec Palota

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

3 Zvislé a kompletne konštrukcie

1	011	311273821	Murivo nosné (m2) z tváric SILKA hr. 200 mm S15-1800 PDK, na MVC a maltu SILKA (200x199x333)	m2	11,650	35,8333	417,45
2	014	317944313	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv č.14 až 22	t	1,300	245,8333	319,58
3	133	133880001130	Oceľový nosník HEA 160, z valcovanej ocele S235JR	m	37,200	36,2500	1348,50
4	014	319231111	Úprava pre dodatočné vloženie vodorovnej izol. vymurovaním muriva z tehál pálených - 0,48000t	m2	2,100	43,3333	91,00

4 Vodorovné konštrukcie

5	014	413232221	Zamurovanie zhlavia akýmikoľvek pálenými tehľami valcovaných nosníkov, výšky nad 150 do 300 mm	ks	14,000	33,3333	466,67
---	-----	-----------	--	----	--------	---------	--------

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

6	011	612451071	Vyspravenie povrchu neomietaných betónových stien vnútorných maltou cementovou pre omietky	m2	18,340	8,7500	160,48
7	011	612465111	Príprava vnútorného podkladu stien BAUMIT, cementový Prednástrek (Baumit Vorspritzer 2 mm), ručné nanášanie	m2	18,340	2,4166	44,32
8	011	612465135	Vnútorná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Jadrová omietka (GrobPutz 4), hr. 10 mm	m2	18,340	7,6667	140,61
9	011	612468561	Vnútorná stierka stien YTONG vápenná, hr. 2 mm	m2	27,300	8,7500	238,88
10	011	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	27,300	7,9167	216,13
11	011	627422111	Škárovanie maltou vápennou, plôch z tehál - stien, stĺpov a komínov	m2	3,850	7,3333	28,23
12	011	631313511	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 12/15 hr.nad 80 do 120 mm	m3	1,420	79,1667	112,42

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

13	013	964061121	Uvoľnenie zhlavia trámu pri jeho výmene z muriva kamenného alebo zmiešaného, - 0,06500t	ks	20,000	37,5000	750,00
14	013	965024121	Búranie kamenných podláh alebo dlažieb z dosiek alebo mozaiky, -0,19200t	m2	16,230	7,5000	121,73

15	013	965042141	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr. do 100 mm, plochy nad 4 m ² -2,20000t	m3	1,170	76,6667	89,70
16	760	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m ² , -0,02400t	ks	1,000	12,5000	12,50
17	760	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m ² , -0,08800t	m2	1,890	37,5000	70,88

PSV Práce a dodávky PSV

711 Izolácie proti vode a vlhkosti

18	711	711111001	Izolácia proti zemnej vlhkosti vodorovná penetračným náterom za studena	m2	16,770	3,7499	62,89
19	111	1116331020-1	Penetračný náter napr. Den Braven 10l/nádobá	l	9,750	2,5000	24,38
20	711	711111011	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná asfaltovou suspenziou za studena	m2	16,770	3,3333	55,90
21	111	1116331101-1	Tekutá lepenka napr. Den Braven	kg	29,510	5,6667	167,22
22	711	711112011	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá asfaltovou suspenziou za studena	m2	2,660	3,7500	9,98
23	111	1116331101-1	Tekutá lepenka napr. Den Braven	kg	3,980	4,8333	19,24

712 Izolácie striech

24	711	712290030	Zhotovenie parozábrany pre strechy šikmé nad 30°	m2	103,300	3,7500	387,38
25	283	283290004000	Parozábrana napr. PO JUTAFOL N 140 STANDARD, šxl 1,5x50 m, plošná hmotnosť 140 g/m ²	m2	118,800	2,4583	292,05

713 Izolácie tepelné

26	713	713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	69,220	2,0833	144,21
27	283	2832210100	Oddelovacia fólia	m2	79,600	3,3333	265,33
28	713	713121111	Montáž tepelnej izolácie podláh minerálnou vlnou, kladená voľne v jednej vrstve	m2	51,450	5,4166	278,68
29	631	631440022300	Doska napr. NOBASIL PTS 30x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre ľahké aj ťažké plávajúce podlahy, KNAUF	m2	52,480	9,0000	472,32
30	713	713122131	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným do lepidla	m2	17,700	8,2500	146,03
31	283	283750000700	Doska XPS STYRODUR 2800 C hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh, ISOVER	m2	18,500	11,4167	211,21
32	713	713161530	Montáž tepelnej izolácie striech šikmých prichytená pribitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krokvy hr. nad 10 cm	m2	103,300	7,9167	817,80
33	631	631640001300	Pás napr. ISOVER DOMO PLUS 16, 160x1200x8400 mm, izolácia zo sklenej vlny vhodná pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	105,370	6,8333	720,02

762 Konštrukcie tesárske

34	762	762341003	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek s vetracou medzerou	m2	0,800	7,9167	6,33
35	605	60511190001	Neopracované dosky a fošne neomietané borovica akost' A hr. 24-32mm x B=60-160mm	m3	0,190	323,3333	61,43
36	762	762342811	Demontáž latovania striech so sklonom do 60 st., pri osovej vzdialenosti lát do 0, 22 m, - 0.00700t	m2	9,360	3,1667	29,64

37	762	762512245	Položenie podláh na drevený podklad z drevotrieskových dosiek priskrutkovaním	m2	51,450	7,0832	364,43
38	607	607260000400	Doska OSB 3 napr. Superfinish ECO nebrúsené hr x l x š 22x2500x1250 mm, JAFHOLZ	m2	55,570	9,1250	507,08
763 Konštrukcie - drevostavby							
39	763	763138202	Podhľad SDK napr. Rigips RBI 12.5 mm montovaný priamo, jednorovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	103,300	16,6667	1721,67
40	763	763138212	Podhľad SDK Rigips RBI 12.5 mm závesný, jednorovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	3,750	12,5000	46,88
41	763	763781111-20	Montáž stropnej konštrukcie do 10 m výšky z fošien hr. do 55 mm, plochy do 3 m2	m2	51,450	11,6667	600,25
42	605	605410000100	Rezivo stavebné zo smreku - dosky bočné netriedené hr. 25 mm, š. 60+, dl. 4000 - 6000 mm	m3	12,370	162,5000	2010,13
765 Konštrukcie - krytiny tvrdé							
43	765	765311815	Demontáž keramickej krytiny pálenej uloženej na sucho do 30 ks/m2, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,05t	m2	6,000	7,9167	47,50
44	765	765313693	Prerezanie a uchytenie rezaných škridiel TONDACH, sklon od 35° do 60°	m	18,400	11,2500	207,00
45	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	2,550	38,1667	97,33
766 Konštrukcie stolárske							
46	760	766671002	Montáž okna strešného VELUX, veľkosť okna 78x118 cm M 06 so zatepľovacou sadou, parozábranou a lemovaním	ks	4,000	137,5000	550,00
47	611	611310004800	Strešné okno drevené kyvné VELUX GZL 1051 MK06, šxv 780x1180 mm s madlom	ks	4,000	281,6667	1126,67
48	611	611380005000	Lemovanie hliníkové VELUX EDS MK06, šxv 780x1180 mm bez zatepľovacej sady, pre plochú strešnú krytinu do výšky 16 mm	ks	4,000	96,6667	386,67
49	611	611380006700	Zatepľovacia sada VELUX BDX 2000 MK06, šxv 780x1880 mm	ks	4,000	81,6667	326,67
50	611	611380008600	Manžeta z parotesnej fólie VELUX BBX MK06, šxv 780x1180 mm	ks	4,000	38,3333	153,33
51	766	766702111	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové hr.steny do 170 mm	ks	1,000	53,3333	53,33
52	611	611810000800	Zárubňa vnútorná obložková napr. PRAKTIK, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 180-250 mm, pre jednokrídlové dvere, SAPELI	ks	1,000	82,5000	82,50
53	767	767212111	Montáž schodov rovných a podiest, osadených na drevenú konštrukciu vretenových, vrátane zábradlia	sub	1,000	980,0000	980,00
54	553	553520001700-sub 01	Interiérové drevené schodisko, vrátane nášľapných drevených stupňov, kotvenie podlaha - zvaraním, + chemické kotvy	sub	1,000	1170,0000	1170,00
55	767	767995245	Výroba doplnku stavebného atypického o hmotnosti do 1,0 kg stupňa zložitosti 3	kg	2,000	473,3333	946,67
771 Podlahy z dlaždíc							
56	771	771411004	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. napr. 300 x 80 mm	m	17,700	4,1667	73,75
57	597	5978650890	Sokel, podľa dlažby, gresový, skosená hrana, napr. RAKO rozmer 400X80 como	ks	60,180	1,2500	75,23

58	771	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ.400 x 400 mm	m2	17,770	10,8333	192,51
59	597	59764980401	Dlaždice keramické napr.400x400 R9, V 4, A, mrazuvzdorne	m2	19,960	8,3333	166,33

775 Podlahy vlysové a parketové

60	775	775550080	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	51,450	5,8333	300,12
61	611	611980002200	Laminátové parkety napr. KRONOSPAN LUCKYFLOOR, 1xšxhr 1285x195x8 mm	m2	52,480	6,6667	349,87
62	775	775592141	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	51,450	0,8333	42,87
63	283	283230008600	Podložka Mirelon z PE pod plávajúce podlahy, hr. 3 mm, AZ FLEX	m2	52,990	0,8333	44,16

776 Podlahy povlakové

64	775	776995121	Montáž prechodových profilov lepením	m	3,000	4,1667	12,50
65	611	6119800969-1	Lišta prechodová skrutkovacia	m	3,060	8,0000	24,48

783 Dokončovacie práce - nátery

66	783	783122510	Nátery syntetické na vzduchu schnúce ťažkých A dvojnás. 1x s emailovaním - 105µm	m2	28,050	4,1667	116,88
67	783	783222100	Nátery syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm schody - dvere	m2	12,750	4,1667	53,13
68	783	783226100	Nátery syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	12,750	4,1667	53,13

784 Dokončovacie práce - maľby

69	784	784452271	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex, Superlex, Farmal jednofarebné dvojnás. výšky do 3,80 m	m2	234,410	1,7033	399,27
----	-----	-----------	---	----	---------	--------	--------

786 Čalúnické práce

70	760	786616510	Montáž rolety do strešného okna VELUX plochy do 1 m2	ks	4,000	8,3333	33,33
71	611	611520062000	Roleta bavlnená napr. VELUX RHL MK00 1086, šírky 780 mm s háčikmi	ks	4,000	45,0000	180,00

M Práce a dodávky M

21-M Elektromontáže

72	921	210010002	Rúrka ohybná elektroinštalačná typ 23-16, uložená pod omietkou	m	40,000	0,8583	34,33
73	345	345710010900	Rúrka ohybná PVC 2316 H100 D 16, KOPOS	m	40,000	0,1250	5,00
74	345	345710019400	Spojka pre LPE ohybné rúrky 0216/1	ks	1,000	0,1667	0,17
75	345	345710030100	Vývodka rovná 9916, KOPOS	ks	5,000	0,0833	0,42
76	921	210010003	Rúrka ohybná elektroinštalačná typ 23-23, uložená pod omietkou	m	40,000	0,9167	36,67
77	345	345710011000	Rúrka ohybná PVC 2323 H100 D 23, KOPOS	m	40,000	0,1667	6,67
78	345	345710019500	Spojka pre LPE ohybné rúrky 0223/1	ks	1,000	0,0833	0,08
79	345	345710030200	Vývodka rovná 9923, KOPOS	ks	4,000	0,0833	0,33
80	921	210010321	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	30,000	4,3667	131,00

81	345	345410002600	Krabica univerzálna z PVC s viečkom a svorkovnicou pod omietku KU 68-1903, Dxh 73x42 mm, KOPOS	ks	30,000	1,0000	30,00
82	921	210100001	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	30,000	0,6500	19,50
83	354	354310017200	Káblové oko medené lisovacie CU 0,75x3 KU-L	ks	30,000	0,2500	7,50
84	921	210110003	Sériový spínač (prepínač) - radenie 5, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	3,000	3,6667	11,00
85	345	345330000200	Prepínač napr. CALSSIC do vlhka 3553-05629 radenie 5, IP44, ABB	ks	3,000	2,8333	8,50
86	921	210110004	Striedavý spínač (prepínač) - radenie 6, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	4,000	3,6667	14,67
87	345	345330000500	Prepínač CLASSIC do vlhka 3553-06629 radenie 6, IP44, ABB	ks	4,000	2,0000	8,00
88	921	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z 2 x zapojenie	ks	10,000	3,6667	36,67
89	345	345510002000	Zásuvka NAPR. ŠTANDARD 4FN 15038 BM dvojité, TESLA	ks	10,000	3,7500	37,50
90	920	210180003	Montáž usmerňovača vrátane osadenia, vyváženia, upevnenia, kontroly spojov, bez zapojenia do váhy 50 kg	ks	4,000	9,6833	38,73
91	920	210190021	Montáž skrine RVS a Blokora vnútorného a vonkajšieho do váhy 100 kg	ks	1,000	43,6833	43,68
92	921	210201006	Zapojenie svietidla IP40, 2 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interierového so žiarovkou	ks	8,000	4,1083	32,87
93	348	348140000500-1	Svietidlo interierové žiarivkové stropné napr. 2x18W, IP20, EVG	ks	8,000	35,0000	280,00
94	921	210201046	Zapojenie svietidla IP20, 2 x svetelný zdroj, P=40W, stropného - nástenného interierového s lineárnou žiarivkou	ks	8,000	3,9833	31,87
95	348	348140001800	Svietidlo stavebnicové napr. žiarivkové s lineárnou žiarivkou 2x36W, IP20, EVG, kryt PMMA	ks	8,000	34,1667	273,33
96	921	210201510	Zapojenie svietidla 1x svetelný zdroj, núdzového, LED - núdzový režim	ks	1,000	3,5667	3,57
97	348	348150000700	Svietidlo núdzové nástenné so svetelným zdrojom LED 1x3,2W, 360x140 mm, 1 hod., IP22, stály režim	ks	1,000	23,3333	23,33
98	484	484540018200-1	Konvektor Teplovzdušný konvektor NAPR. Stiebel Eltron CON 15 Premium biely	ks	4,000	198,3333	793,33
99	920	210810045	Kábel medený silový uložený pevne 1-CYKY 0,6/1 kV 3x185	m	80,000	2,7167	217,34
100	369	369140002000	Kábel CYKY 3Ax1,5	m	96,000	0,4583	44,00
101	920	210810046	Kábel medený silový uložený pevne 1-CYKY 0,6/1 kV 3x240	m	100,000	4,4833	448,33
102	369	369150003400	Kábel CYKY 3Cx2,5 mm2	m	110,000	0,7500	82,50

Celkom bez DPH
DPH
Celkom bez DPH

24 997,59
4 999,52
29 997,11